



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/478/2021

SUJETO OBLIGADO: Secretaría de Desarrollo
Urbano y Vivienda de la Ciudad de
México.

EXPEDIENTE: DLT.119/2019

Ciudad de México a 26 de octubre de 2021.

LCDA. YESSICA PALOMA BÁEZ BENÍTEZ
DIRECTORA DE ASUNTOS JURÍDICOS
PRESENTE

Me refiero a su oficio MX09.INFODF.6CCA/2.10.1A/1135/2021, recibido el 22 de octubre de 2021, en el cual solicita a esta Dirección que emita una determinación sobre el cumplimiento o incumplimiento por parte del sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, de la Resolución aprobada por el Pleno de este Instituto, dictada en el expediente DLT.119/2019, con motivo de una denuncia ciudadana y en la que se ordena al sujeto obligado tomar las medidas que resulten necesarias para subsanar en su portal de Internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia el incumplimiento a lo dispuesto en el artículo 123, fracción XVI, de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México (Ley de Transparencia), en relación con lo dispuesto en los “*Lineamientos y metodología de evaluación de las obligaciones de transparencia que deben publicar en sus portales de Internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia los Sujetos Obligados de la ciudad de México*” (Lineamientos).

De conformidad con lo dispuesto por los artículos 164 de la Ley de Transparencia, así como 22, fracciones XI y XII del Reglamento Interior del Instituto, y en atención al oficio y resolución citados, se rinde el siguiente:

DICTAMEN

El Pleno del Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México (Instituto) en su Resolución del 11 de septiembre de 2019, del expediente DLT.119/2019, determinó el



Hoja 1 de 7



DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/478/2021

incumplimiento por parte de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, respecto de la publicación de las obligaciones de transparencia contenidas en las fracción XVI del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia.

En razón de lo anterior, y de conformidad con el fundamento ya citado, esta Dirección revisó las obligaciones de transparencia contenidas en las disposiciones citadas, encontrándose lo siguiente:

- I. *Con fundamento en los artículos 53 fracciones I y LIX de la Ley de Transparencia, en relación con el 12 fracción XXXV del Reglamento Interior del Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, se **ordena** al sujeto obligado cumpla con sus Obligaciones de transparencia.*
- a) De la revisión efectuada el 26 de octubre de la información publicada por el sujeto obligado en su portal de Internet, en la dirección electrónica <https://www.transparencia.cdmx.gob.mx/secretaria-de-desarrollo-urbano-y-vivienda> respecto del artículo 123, fracción XVI, de la Ley de Transparencia, se comprobó que la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, en su portal institucional, cumple con la publicación de la información actualizada, conforme a los Lineamientos Técnicos de Evaluación que establecen que la publicación debe ser trimestral e información vigente.

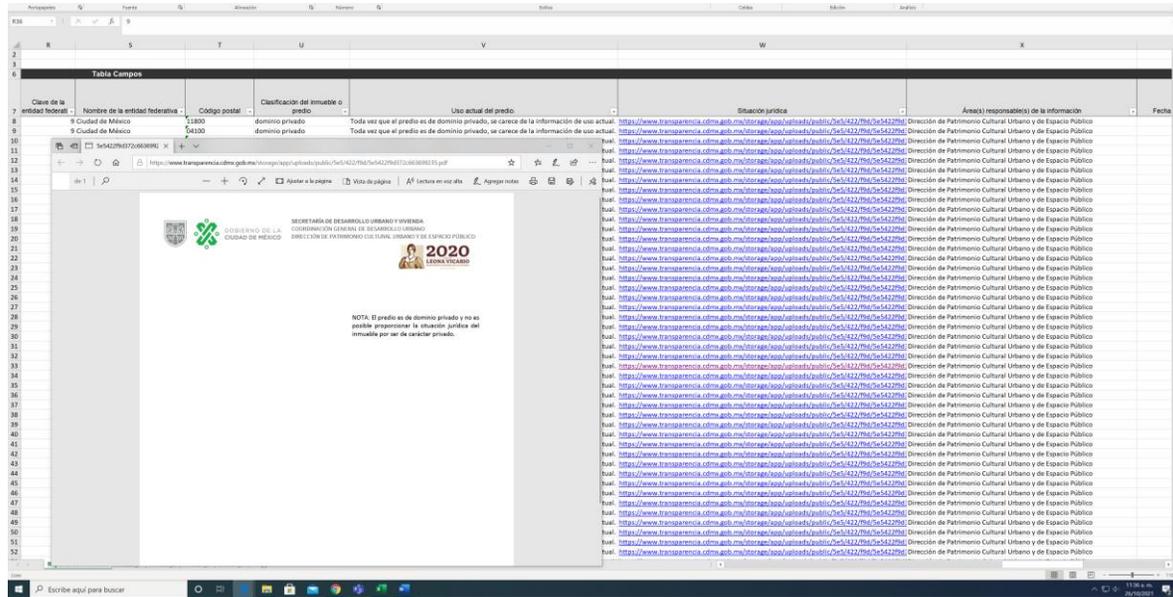
Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda **cumple** con la publicación completa y actualizada de la información relativa a las fracciones XVI del artículo, 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/478/2021



b) De la revisión efectuada el 26 de octubre de la información publicada por el sujeto obligado en la Plataforma Nacional de Transparencia, respecto del artículo 123, fracción XVI de la Ley de Transparencia, se comprobó que la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, cumple con la publicación de la información actualizada, conforme a los Lineamientos Técnicos de Evaluación que establece que la publicación debe ser trimestral e información vigente.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda **cumple** con la publicación completa y actualizada de la información relativa a la fracción XVI del artículo, 123 de la Ley de Transparencia, en la Plataforma Nacional de Transparencia. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/478/2021

LISTA DE OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

Buscar obligación:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

ART. - 123 - III A - EL PRESUPUESTO DE EGRESOS Y LAS FORMULAS DE DISTRIBUCIÓN...
 ART. - 123 - IV A - EL PRESUPUESTO DE EGRESOS Y LAS FORMULAS DE DISTRIBUCIÓN...
 ART. - 123 - V A - EL LISTADO DE PATENTES DE CORREDORES Y NOTARIOS PÚBLICOS...
 ART. - 123 - VI A - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VII B - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...

OBLIGACIONES ESTATALES

ART. - 121 - I B - EL MARCO NORMATIVO QUE LE DA FUERZA AL SUJETO OBLIGADO, EN EL QUE...
 ART. - 121 - IV A - LOS PLANES, PROGRAMAS O PROYECTOS, CON INDICADORES DE GE...
 ART. - 121 - V B - LOS PLANES, PROGRAMAS O PROYECTOS, CON INDICADORES DE GE...
 ART. - 121 - VI C - LOS PLANES, PROGRAMAS O PROYECTOS, CON INDICADORES DE GE...
 ART. - 121 - VII D - LOS PLANES, PROGRAMAS O PROYECTOS, CON INDICADORES DE GE...
 ART. - 121 - VIII B - LA INFORMACIÓN CURRICULAR DESDE EL NIVEL DE PRE-DEP...
 ART. - 121 - X C - LA INFORMACIÓN FINANCIERA SOBRE EL PRESUPUESTO ASIGNADO...
 ART. - 121 - X D - LA INFORMACIÓN FINANCIERA SOBRE EL PRESUPUESTO ASIGNADO...

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

ART. - 123 - VII C - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII A - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII B - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII C - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII D - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII E - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII F - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII G - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII H - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII I - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII J - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII K - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII L - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII M - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII N - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII O - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII P - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII Q - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII R - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII S - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII T - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII U - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII V - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII W - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII X - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII Y - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...
 ART. - 123 - VIII Z - LA INFORMACIÓN DETALLADA QUE CONTENGAN LOS PLANES DE DES...

OBLIGACIONES ESTATALES

ART. - 123 - I C - EL PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DE LA CIUDAD DE MÉXICO...
 ART. - 123 - I D - EL PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DE LA CIUDAD DE MÉXICO...
 ART. - 123 - I E - EL PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO DE LA CIUDAD DE MÉXICO...
 ART. - 123 - I F - ESTADÍSTICAS E ÍNDICES DELICTIVOS, ASÍ COMO LOS INDICADORES...
 ART. - 123 - I G - EN MATERIA DE INVESTIGACIÓN DE LOS DELITOS, ESTADÍSTICAS...
 ART. - 123 - I H - LAS CANTIDADES RECIBIDAS POR CONCEPTO DE MULTAS Y SANEAM...
 ART. - 123 - I I - LOS REGLAMENTOS DE LAS LEYES EXPEDIDAS EN EJERCICIO DE S...
 ART. - 123 - I J - LOS CONVENIOS DE COORDINACIÓN CON LA FEDERACIÓN, ENTADA...
 ART. - 123 - I K - LOS REGISTROS REMANENTES DE LOS SERVICIOS FISCALES ANTER...

| No. | Fecha de Emisión | Fecha de Vencimiento | Acto Administrativo | Descripción del Documento | Acto de Vigencia | Fecha de Emisión | Fecha de Vencimiento | Nombre de la Unidad | Nombre Entidad | Nombre Institución | Uso de Asignación | Nombre del Asignatario | Ciudad de la Localidad |
|-----|------------------|----------------------|---------------------|--|------------------|------------------|----------------------|--|----------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| 123 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 15/07/2021 | 15/07/2021 | Privada | PRIVADA DE LOS CERROS No. 71 | 71 | DEPTO 802-A | Colima | ALCANTARILLA | ALCANTARILLA |
| 124 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 15/07/2021 | 15/07/2021 | Calle | NARVAJÓ No. 64 | 64 | | Colima | STA. MARÍA LA RIBERA | STA. MARÍA L |
| 125 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 15/07/2021 | 15/07/2021 | Calle | BOSQUE DE TEACOCOTES No. 124 | 124 | | Colima | BOSQUE DE LAS LOMAS | BOSQUE DE L |
| 126 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 15/07/2021 | 15/07/2021 | Boulevard | LAS BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS No. 2235 | 2235 | 9 | Colima | Las Aguilas | Las Aguilas |
| 127 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 15/07/2021 | 15/07/2021 | Calle | SENEDA No. 119 | 119 | | Sección | Palanco II Sección | Palanco II Seco |
| 128 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 15/07/2021 | 15/07/2021 | Calle | ANTONIO CASO No. 115 | 115 | | Colima | SAN RAFAEL | SAN RAFAEL |
| 129 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 15/07/2021 | 15/07/2021 | Calle | NEWTON No. 187 PISO 9 | 187 PISO 9 | DEPTO 109 | Colima | CHAPULTEPEC | CHAPULTEPEC |
| 130 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 15/07/2021 | 15/07/2021 | Calle | LAGO ALBERTO No. 302 EDIF. 9-A | 302 EDIF. 9-A | DEP 103 | Colima | Granada | Granada |
| 131 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 15/07/2021 | 15/07/2021 | Calle | RIO SAN JOAQUIN No. 498 | 498 | | EDIF SUBCON HAB 3 TORRE | Ampliación Granada | Ampliación Gra |
| 132 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 15/07/2021 | 15/07/2021 | Calle | SUDERMAN No. 235 | 235 | DEPTO 12-L 05 | Sección | Palanco V Sección | Palanco V Secc |
| 133 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 15/07/2021 | 15/07/2021 | Calle | 1 FONENTE AV CUMHATMOC No. 462 | 462 | SA 02 | Colima | Piedad Narvarte | Piedad Narvarte |
| 134 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 15/07/2021 | 15/07/2021 | Calle | BARRA DE SAN CRISTOBAL No. 3 | 3 | OFI. 209 | Colima | VERONICA ANZURES | VERONICA ANZ |
| 135 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 14/07/2021 | 14/07/2021 | Calle | PUEBLA No. 231 | 231 | | Colima | ROMA NORTE | ROMA NORTE |
| 136 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 14/07/2021 | 14/07/2021 | Calle | LAMARTINE No. 199 | 199 | 8 | Colima | POLANCO | POLANCO |
| 137 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 14/07/2021 | 14/07/2021 | Calle | SANTA CRUZ No. 11 | 11 | | Colima | San Simón Troncal | San Simón Tron |
| 138 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 14/07/2021 | 14/07/2021 | Avenida | AV DEL PELEÓN No. 355 | 355 | | Sección | MOCTEZUMA II SECCION | MOCTEZUMA I |
| 139 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 14/07/2021 | 14/07/2021 | Cerros | CERRADA SALVADOR NOVO No. 2 VIO 120 | 2 VIO 120 | | Colima | Santa Catalina | Santa Catalina |
| 140 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 14/07/2021 | 14/07/2021 | Avenida | AV. CAMINO AL ESTADO AZTECA No. 179 | 179 | | Colima | El Camero | El Camero |
| 141 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 14/07/2021 | 14/07/2021 | Calle | FRONTERA No. 5 | 5 | | Colima | SAN ÁNGEL | SAN ÁNGEL |
| 142 | 01/07/2021 | 30/09/2021 | Certificado | Certificado Único de Zonificación de Unión año a partir del día siguiente de su expedición | 14/07/2021 | 14/07/2021 | Calle | INGENIO LA JOYA No. CASA 101 | CASA 101 | 101 | Sección | RINCONADA COAPA 2 A SECC/30/20001 | RINCONADA C |



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/478/2021

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado **CUMPLE** con la Resolución del Pleno del Instituto dictada en el expediente citado.

El dictamen que antecede se hace de su conocimiento para los efectos legales a que haya lugar.

Sin otro particular, le envío saludos cordiales.

ATENTAMENTE,

LIC. ALDO ANTONIO TRAPERO MALDONADO
DIRECTOR DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

C.c.p. Archivo
AATM/SQM/AMR



Hoja 7 de 7