



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/453/2021

SUJETO OBLIGADO: Secretaría de Desarrollo
Urbano y Vivienda de la Ciudad de
México

EXPEDIENTE: DLT.123/2019

Ciudad de México a 13 de octubre de 2021.

LCDA. YESSICA PALOMA BÁEZ BENÍTEZ
DIRECTORA DE ASUNTOS JURÍDICOS
PRESENTE

Me refiero a su oficio MX09.INFODF.6CCA/2.10.1A/1141/2021, recibido el 12 de octubre de 2021, en el cual solicita a esta Dirección que emita una determinación sobre el cumplimiento o incumplimiento por parte del sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México, de la Resolución aprobada por el Pleno de este Instituto, dictada en el expediente DLT.123/2019, con motivo de una denuncia ciudadana y en la que se ordena al sujeto obligado tomar las medidas que resulten necesarias para subsanar en su portal de Internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia el incumplimiento a lo dispuesto en el artículo, 123, fracción VII (formato 7E) de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México (Ley de Transparencia), en relación con lo dispuesto en los "*Lineamientos y metodología de evaluación de las obligaciones de transparencia que deben publicar en sus portales de Internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia los Sujetos Obligados de la ciudad de México*" (Lineamientos).

De conformidad con lo dispuesto por los artículos 164 de la Ley de Transparencia, así como 22, fracciones XI y XII del Reglamento Interior del Instituto, y en atención al oficio y resolución citados, se rinde el siguiente:

DICTAMEN

El Pleno del Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México (Instituto) en su Resolución del 21 de agosto de 2019, del expediente DLT.123/2019, determinó el incumplimiento por parte de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México, respecto de la



Hoja 1 de 12





DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/453/2021

publicación de las obligaciones de transparencia contenidas en la fracción VII (formato 7E) del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia.

En razón de lo anterior, y de conformidad con el fundamento ya citado, esta Dirección revisó las obligaciones de transparencia contenidas en las disposiciones citadas, encontrándose lo siguiente:

I. *Con fundamento en los artículos 53 fracciones I y LIX de la Ley de Transparencia, en relación con el 12 fracción XXXV del Reglamento Interior del Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, se **ordena** al sujeto obligado cumpla con sus Obligaciones de transparencia.*

a) De la revisión efectuada el 13 de octubre de la información publicada por el sujeto obligado en su portal de Internet, en la dirección electrónica <https://www.transparencia.cdmx.gob.mx/secretariadedesarrollourbanoyvivienda/articulo/123>, respecto del artículo 123, fracción VII (formato 7E), de la Ley de Transparencia, se comprobó que la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México, en su portal institucional, cumple con la publicación completa y actualizada conforme a los lineamientos técnicos de evaluación que indican que la actualización y publicación de la información que debe ser la del ejercicio en curso y dos ejercicios anteriores, además publica la siguiente nota con respecto a la actualización de la información:

Se publica la información vigente de conformidad con lo establecido en la Tabla de actualización y conservación de la información. Toda vez que las actualizaciones de los Programas de Desarrollo Urbano Delegacionales y Parciales no se actualizan conforme a periodo definido alguno, no es posible reportar información diversa de forma trimestral, razón por la cual se replica la misma para los cuatro trimestres del año. En este sentido, cabe mencionar que la última actualización correspondiente a los usos de suelo es la relativa al Programa Parcial de Desarrollo Urbano del Centro Histórico, la cual data de 2010, por ejemplo. En este sentido, por lo que hace al catálogo requerido en el presente formato, se proporciona información correspondiente al Capítulo 4 denominado "Normas de Ordenación", del

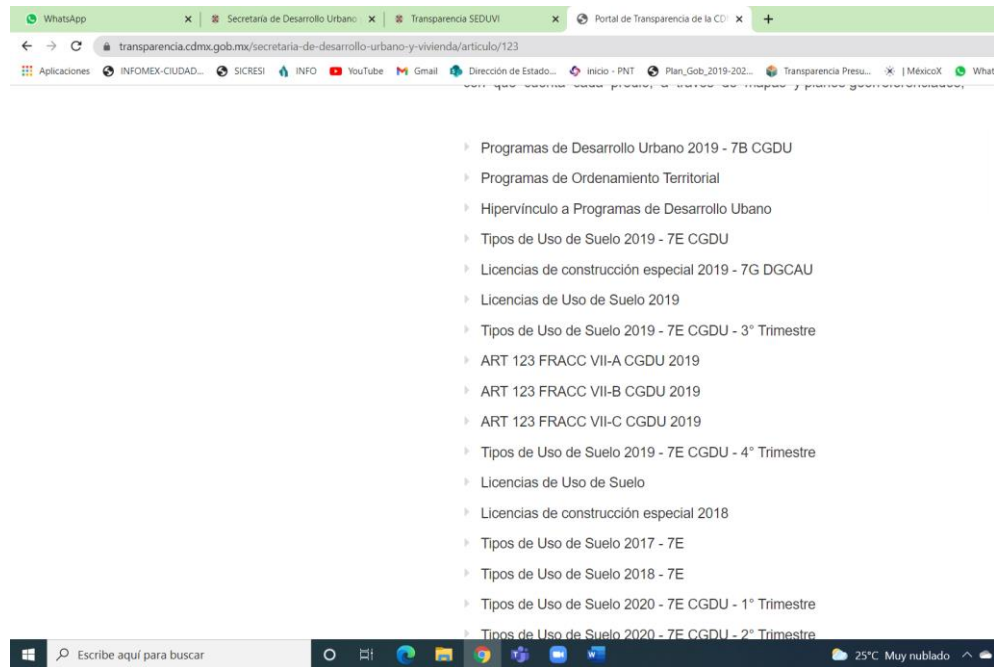


DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/453/2021

Programa de Desarrollo Urbano (Delegacional y/o Parcial, según sea el caso), en el cual se encuentran las definiciones de los usos de suelo arriba enlistados.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **cumple** con la publicación completa y actualizada de la información relativa a la fracción VII (formato 7E) del artículo, 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:

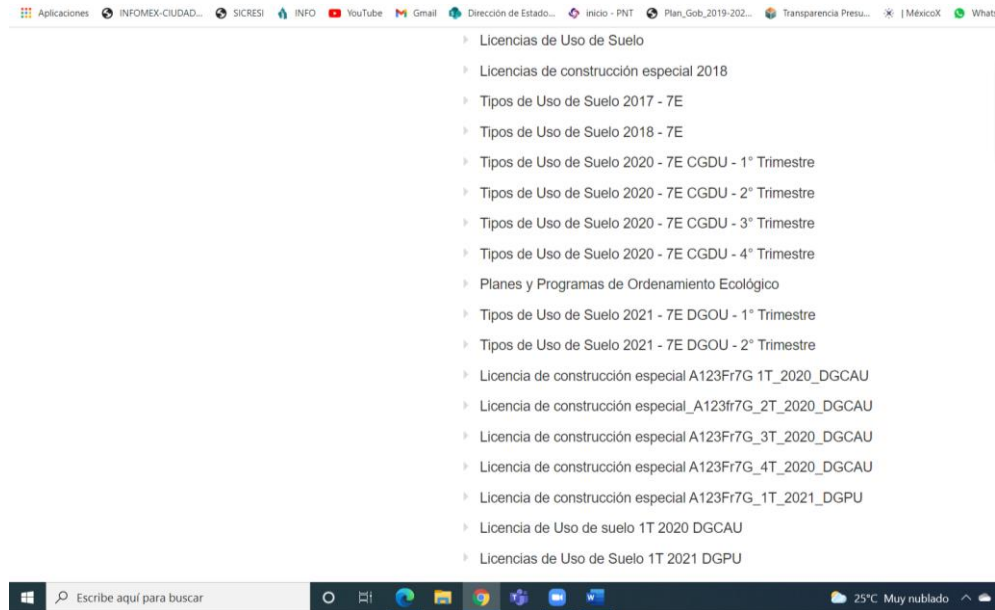




INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/453/2021



Ejercicio 2021

Ejercicio	Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Hipervínculo al listado con los tipos de uso de suelo	Hipervínculo a los mapas con tipología de uso del suelo
2021	01/01/2021	30/06/2021	https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/programa-general-de-desarrollo-urbano	http://ciudadmx.cdmx.gob.mx/8080/seduvi/

Ejercicio 2020



Hoja 4 de 12



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/453/2021

Ejercicio	Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Hipervínculo al listado con los tipos de uso de suelo	Hipervínculo a los mapas con tipología
2020	01/01/2020	31/03/2020	https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/proy	http://ciudadmx.cdmx.gob.mx:8080

Fecha de término del periodo que se informa	Hipervínculo al listado con los tipos de uso de suelo	Hipervínculo a los mapas con tipología de uso del suelo	Número total de cambios de uso solicitados
31/12/2020	https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/proy	http://ciudadmx.cdmx.gob.mx:8080/seduvi/	



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/453/2021

Ejercicio 2019

The top screenshot shows an Excel spreadsheet with the following data:

Ejercicio	Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Hipervínculo al listado con los tipos de uso de suelo	Hipervínculo a los mapas con tipología de uso del suelo	Número total de cambios de uso de suelo solicitados	Número total de...
2019	01/01/2019	30/06/2019	https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/programa/programa-general-de-desarrollo-urbano			0

The bottom screenshot shows a web browser displaying a map of Mexico with a search bar and a legend. The search bar contains the text 'ciudadmx, Sistema de Informac...' and the legend contains the text 'Leyenda del mapa'.



- a) De la revisión efectuada el 13 de octubre de la información publicada por el sujeto obligado en la Plataforma Nacional de Transparencia, respecto del artículo 123, fracción VII (formato 7E), de la Ley de Transparencia, se comprobó que la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México, cumple con la publicación completa y actualizada conforme a los lineamientos técnicos de evaluación que indican que la actualización y publicación de la información que debe ser la del ejercicio en curso y dos ejercicio anteriores, además publica la siguiente nota con respecto a la actualización de la información:

Se publica la información vigente de conformidad con lo establecido en la Tabla de actualización y conservación de la información. Toda vez que las actualizaciones de los Programas de Desarrollo Urbano Delegacionales y Parciales no se actualizan conforme a periodo definido alguno, no es posible reportar información diversa de forma trimestral, razón por la cual se replica la misma para los cuatro trimestres del año. En este sentido, cabe mencionar que la última actualización correspondiente a los usos de suelo es la relativa al Programa Parcial de Desarrollo Urbano del Centro Histórico, la cual data de 2010, por ejemplo. En este sentido, por lo que hace al catálogo requerido en el presente formato, se proporciona información



DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/453/2021

correspondiente al Capítulo 4 denominado ""Normas de Ordenación"", del Programa de Desarrollo Urbano (Delegacional y/o Parcial, según sea el caso), en el cual se encuentran las definiciones de los usos de suelo arriba enlistados

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **cumple** con la publicación completa y actualizada de la información relativa a la fracción VII (formato 7E) del artículo, 123 de la Ley de Transparencia, en la Plataforma Nacional de Transparencia. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:

Ejercicio 2021

The screenshot shows a web browser window with a table of data and a website interface. The table has the following content:

Ejercicio	Fecha de Inicio	Fecha de	Hipervínculo Al Listado con Los Tipos de Uso de Suelo	Hipervínculo a Los Mapas con Tipología de Uso Del
2021	01/01/2021	30/09/2021	https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/programa/programa-general-de-desarrollo-urbano	http://ciudadmx.cdmx.gob.mx:8080/seduvi/

The website interface below the table includes a search bar, navigation menu (Inicio, Secretaría, Servicios, Programas, Comunicación, Convocatorias, Ver más), and a section for 'Programas' with sub-items: 'Programas Delegacionales de Desarrollo Urbano (PDDU)' and 'Programas Parciales de Desarrollo'.



DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/453/2021

Ejercicio	Fecha de Inicio	Fecha de	Hipervínculo Al Listado con Los Tipos de Uso de Suelo	Hipervínculo a Los Mapas con Tipología de Uso Del S
2021	01/01/2021	30/09/2021	https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/programa/programa-general-de-desarrollo-urbano	http://ciudadmx.cdmx.gob.mx:8080/seduvi/

Ejercicio 2020

Ejercicio	Fecha de Inicio Del Periodo	Fecha de Término Del Periodo	Hipervínculo Al Listado con Los Tipos de Uso de Suelo	Hipervínculo a Los Mapas
2020	01/01/2020	31/12/2020	https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/programa/programa-general-de-desarrollo-urbano	http://ciudadmx.cdmx.gob.mx:80



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/453/2021

Ejercicio	Fecha de Inicio Del Periodo	Fecha de Término Del Periodo	Hipervínculo Al Listado con Los Tipos de Uso de Suelo	Hipervínculo a Los Mapas
2020	01/01/2020	31/12/2020	https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/programa/programa-general-de-desarrollo-urbano	http://ciudadmx.cdmx.gob.mx

Ejercicio 2019

Ejercicio	Fecha de Inicio Del	Fecha de Término Del	Hipervínculo Al Listado con Los Tipos de Uso de Suelo	Hipervínculo a Los Mapas con Tipología
2019	01/01/2019	31/12/2019	https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/programa/programa-general-de-desarrollo-urbano	http://ciudadmx.cdmx.gob.mx/8080/seduvi/
2019	01/01/2019	30/09/2019	https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/programa/programa-general-de-desarrollo-urbano	http://ciudadmx.cdmx.gob.mx/8080/seduvi/

Programas

- Programas Delegacionales de Desarrollo Urbano (PDDU)
- Programas Parciales de Desarrollo Urbano (PPDU)
- Programa General de Desarrollo Urbano**

Programa General de Desarrollo Urbano

El Programa General de Desarrollo Urbano, es un instrumento para orientar el desarrollo urbano y el ordenamiento territorial de la Ciudad de México, que determina la política, la estrategia y las acciones del desarrollo urbano, así como las bases para expedir los Programas de los subsiguientes ámbitos de aplicación.

Asimismo, se convierte en factor fundamental para promover y estimular la participación de todos los agentes sociales interesados en mejorar la capacidad

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/453/2021

Fecha de Inicio Del	Fecha de Término Del	Hipervínculo Al Listado con Los Tipos de Uso de Suelo	Hipervínculo a Los Mapas con Tipología de Uso De
01/01/2019	31/12/2019	https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/programa/programa-general-de-desarrollo-urbano	http://ciudadmx.cdmx.gob.mx:8080/seduvi/
01/01/2019	30/09/2019	https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/programa/programa-general-de-desarrollo-urbano	http://ciudadmx.cdmx.gob.mx:8080/seduvi/

CONCLUSIÓN

Esta Dirección de Estado Abierto, Estudios y Evaluación, con base en lo establecido en los artículos 150, 151 y 152 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, así como 22, fracciones XI y XII del Reglamento Interior del Instituto determinó que:

1.- En cuanto al incumplimiento determinado en la Resolución del expediente DLT.123/2019, se comprobó que el sujeto obligado la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México, de las obligaciones de transparencia relativas al artículo 123, fracción VII (formato 7E), de la Ley de Transparencia en su portal de Internet, en la dirección electrónica <https://www.transparencia.cdmx.gob.mx/secretariadedesarrollourbanoyvivienda/articulo/123> publica la información completa y actualizada, conforme a los lineamientos técnicos de evaluación, así mismo, en el Sistema de Portales de Obligaciones de Transparencia de la Plataforma Nacional de Transparencia el sujeto obligado cumple con la publicación de la información conforme a los lineamientos técnicos de evaluación.



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/DEAEE/2.10.1A/453/2021

Por lo anterior se determina que el sujeto obligado **CUMPLE** con la Resolución del Pleno del Instituto dictada en el expediente citado.

El dictamen que antecede se hace de su conocimiento para los efectos legales a que haya lugar.

Sin otro particular, le envío saludos cordiales.

ATENTAMENTE,

LIC. ALDO ANTONIO TRAPERO MALDONADO
DIRECTOR DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

C.c.p. Archivo
AATM/SQM/AMR/



Hoja 12 de 12